

Referat af bestyrelsesmøde i Ebbes Lyng Grundejerforening og Vejlaug d.10.april 2023

Sted: Agi Riising Ebbes Lyng 41

Deltagere: Hele bestyrelsen

Dagsorden:

1. Regnskab, indbetalinger og medlemsliste (Peder og Svend)
2. Oprensning af afvandingskanalen (Agi)
3. Slåning af hybenroser på strandengen (Agi)
4. Vejen og beskæring af Tjørneholmen (Carl Ole)
5. Medlemskab af SAGT (Svend)
6. Forslag fra bestyrelsen til generalforsamlingen
7. Evt

Ad 1)Peder kunne oplyse, at regnskabet balancerer og alle grundejere har betalt på nær 1. Bestyrelsen accepterer ikke manglende betaling af kontingent, hvis der er tinglyst medlemskab af grundejerforeningen. Af principielle årsager og ifølge vedtægterne overgår sagerne til inkasso. Det samme gør sig gældende i forbindelse med manglende lovpligtig betaling af vejbidraget.

Svend kunne oplyse, at medlemslisten er opdateret med hensyn til mailadresser

Ad 2) Odsherreds vandteam har i det forløbne år været i kontakt med de grundejere, der ikke har overholdt deres oprensingsforpligtelse. Sagen er nu sat i bero, og vi skal se tiden an mht. afvandingskanalens tilstand. Hvis kanalen ikke oprenses tilstrækkeligt, skal vi atter henvende os til vandteamet.

Ad 3) Bestyrelsen har aftalt med Jørgen Kristiansen nr.8B om at slå hybenroserne på strandengen min. 2 gange årligt mod et vederlag.

Ad 4) Carl Ole har aftalt med "vejmanden" om reparation af vejen snarest. Vi beslutter, at Peder tager kontakt med en anden "vejmand" til efteråret, med henblik på at opfylde evt. huller med grus, så hullerne ikke bliver for dybe.

Vi beslutter, at Agi udsender brev til grundejerne på Ebbes Lyng 1,3,5,7,9 og 11 med henblik på at bede kommunen om et hegnssyn, for om muligt at få afklaret hvem der har vedligeholdelsesforpligtelsen af nordsiden af bevoksningen på Tjørneholmen.

Ad 5) Svend har set på SAGT's regnskaber, og vi beslutter, at vi så vidt muligt skal deltage i SAGT's repræsentantskabsmøde for at få bedre indblik i og svar på, hvad SAGT bruger pengene til, og hvad vi som grundejerforening egentlig får ud af medlemskabet.

Ad 6) Vi har ikke umiddelbart forslag til behandling på generalforsamlingen.

Ad 7) Agi oplyser, at vi skal have fornyet foreningens CVR nr. senest inden 1.september 2023.

Der findes, ifølge Odsherred kommune som Agi har været i kontakt med, ingen lokalplan for vores område. Odsherred kommune er den kommune med færrest lokalplaner.

Referent: Agi Riising