



Agi Riising  
Ebbes Lyng 41  
4500 Nykøbing Sj.

Sendt til mailadresse

4. januar 2022

## Afslag på tilladelse til etablering af badebro

Odsherred Kommune modtog den 29. april 2019 jeres ansøgning om tilladelse til opførelse af en badebro på matr.nr. 4dt Ebbeløkke By, Højby ved Ebbes Lyng 135, 4500 Nykøbing Sj tilhørende Jesper Hagelund og Lisbeth Hagelund. Broens placering fremgår af bilag 1.

Kommunes tilladelse er nødvendig, da bade- og badebroer ikke må anbringes på søterritoriet uden tilladelse jf. kystbeskyttelseslovens § 16a, stk. 1, nr. 2, lovebekendtgørelse nr. 705 af 29. maj 2020.

### Afgørelse

Odsherred Kommune giver hermed afslag på tilladelse til at etablere broen.

Afslaget gives i henhold til § 2, stk. 1 i bekendtgørelse om både- og badebroer jf. bekendtgørelse nr. 232 af 12. marts 2007.

Der er en klagefrist på 4 uger fra modtagelsen af dette brev. Klagevejledning findes i bilag 3.

### Begrundelse

Kommunen har i sin behandling af sagen lagt vægt på,

1. at der vest for den pågældende placering allerede eksisterer to badebroer i en afstand af henholdsvis 275 m og 550 m,
2. at kommunen ønsker at begrænse antallet af bade- og badebroer langs kysten og derfor har fastlagt en minimumsafstand mellem de enkelte anlæg på 1.000 m jf. kommunens administrationsgrundlag for bade- og badebroer.
3. at der ikke foreligger særlige omstændigheder der kan begrunde en afvigelse fra kommunens administrationsgrundlag,
4. at de indkomne høringsvar fra nabohearingen ikke har tilført sagen oplysninger som ændrer ved kommunens vurdering.

Kommunen vurderer, at der på ovenstående baggrund ikke kan meddeles tilladelse til ansøgte badebro.

Du kan finde en uddybende redegørelse for afgørelsen i bilag 2.

### **Klagevejledning**

Afgørelser efter bekendtgørelse om bade- og badebroer kan påklages til Kystdirektoratet.

Skriftlig klage sendes til Odsherred Kommune, der sender klagen med bemærkninger, den påklagede afgørelse og det materiale, der er indgået i grundlaget for afgørelsen videre til behandling hos Kystdirektoratet.

Klageberettigede er ansøger, naboer til ansøger, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Ejendomsforeningen Danmark og Fritidshusejernes Landsforening.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, afgørelsen er meddelt ansøger. Klagen skal være kommunen i hænde inden for åbningstiden ved klagefristens udløb.

Ansøger vil blive underrettet, hvis der indgives klage.

Hvis du ønsker at indbringe denne afgørelse for en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen jf., § 18b i kystbeskyttelsesloven.

### **Annoncering**

Afgørelsen er annonceret på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<http://www.odsherred.dk/kommuneinformationer/afgoerelser>

### **Sagens videre forløb**

Hvis du har spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte Naturteamet på tlf. 59 66 60 39 eller mail [natur@odsherred.dk](mailto:natur@odsherred.dk).

Du får kun besked herfra, hvis der modtages en klage over afgørelsen.

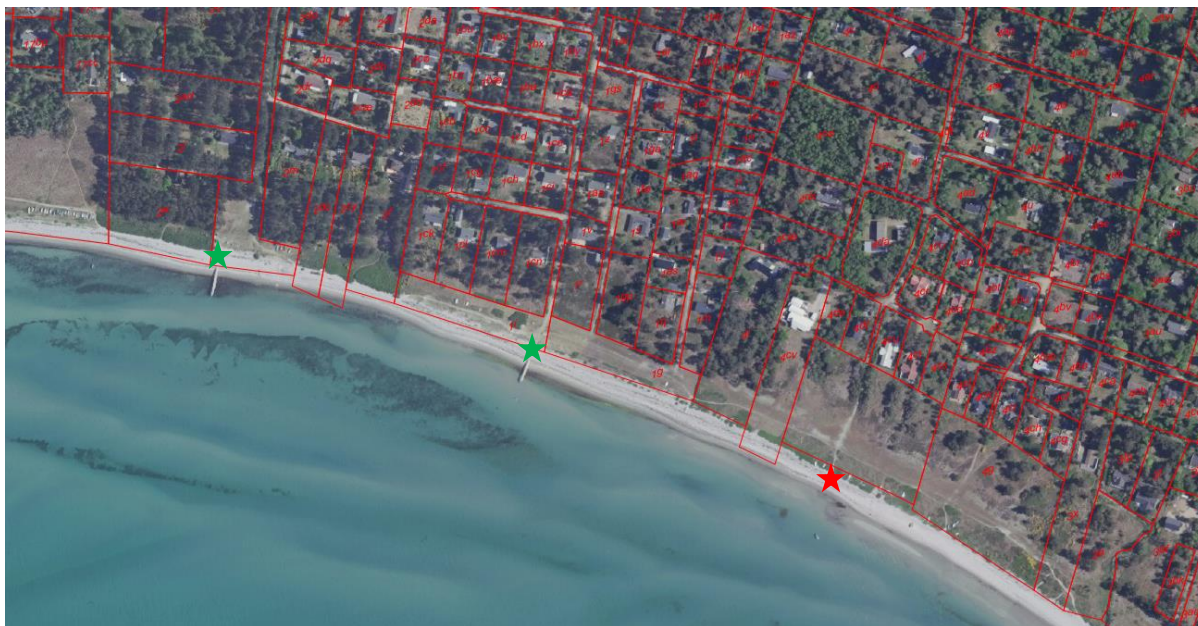
Venlig hilsen

Mette Nyerup Nielsen  
Naturmedarbejder

## Kopi sendt til

1. Naboer til matr.nr. 4dt Ebbeløkke By, Højby
2. Miljøstyrelsen, [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)
3. Naturstyrelsen Midtsjælland, [msj@nst.dk](mailto:msj@nst.dk)
4. Friluftsrådet, [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk); [kreds14@friluftsradet.dk](mailto:kreds14@friluftsradet.dk)
5. Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk); [dnodsherred-sager@dn.dk](mailto:dnodsherred-sager@dn.dk); [nora@tams.dk](mailto:nora@tams.dk)
6. Dansk Ornitologisk Forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk); [odsherred@dof.dk](mailto:odsherred@dof.dk)
7. Danmarks Sportsfiskerforbund, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk); [lbt@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:lbt@sportsfiskerforbundet.dk); [nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk)
8. Danmarks Jægerforbund, [post@jaegerne.dk](mailto:post@jaegerne.dk)
9. Ejendomsforeningen, [info@ejendomsforeningen.dk](mailto:info@ejendomsforeningen.dk)
10. Fritidshusejernes Landsforening, [sekretariat@mitfritidshus.dk](mailto:sekretariat@mitfritidshus.dk)
11. Kystdirektoratet, [kdi@kyst.dk](mailto:kdi@kyst.dk)
12. Søfartsstyrelsen, [sfs@dma.dk](mailto:sfs@dma.dk)
13. Geodatastyrelsen, [gst@gst.dk](mailto:gst@gst.dk)

## Bilag 1 Broens placering



*Figur 1 Luftfoto fra 2020 viser broens placering med rød stjerne. Eksisterende broer vest for den ansøgte placering ses med grønne stjerner. Røde streger viser matrikelgrænser.*

## Bilag 2 Redegørelse og vurdering

Odsherred Kommune modtog den 29. april 2019 jeres ansøgning om opførelse af en badebro på matr.nr. 4dt Ebbeløkke By, Højby tilhørende Jesper Hagelund og Lisbeth Hagelund. I havde opnået lodsejerens tilladelse til at opføre en bro på deres ejendom.

Af jeres ansøgning fremgår det, at I ønsker at opføre en badebro da stranden de sidste år er blevet mere stenet og tangfyldt.

Ansøgningen blev sendt i høring hos naboer til matriklen den 30. september 2021, samt sendt i offentlig høring på kommunens hjemmeside.

Odsherred Kommune modtog otte høringssvar i perioden 30. september til 18. oktober 2021.

Syv ud af de otte høringssvar var positive overfor det ansøgte, og et høringssvar var negativt og ønskede ikke badebroen etableret. Høringssvarene ses nedenfor.

Høringssvar fra Ebbes Lyng 135 af 30. september 2021:

*" Vi synes, at etablering af badebro er en rigtig god ide, idet strandbredden generelt er meget stenet.*

*Princippet om de 1000 m mellem broerne virker ulogisk, når man ser på hyppigheden af eksisterende badebroer langs kysten mod vest. (red.)"*

Høringssvar fra Ebbes Lyng 63 af 1. oktober 2021:

*" Vi har følgende kommentarer til høringen.*

- 1. Broen skal være 100% offentligt tilgængelig og ikke være aflåst eller andet.*
- 2. Der skal være fastlagt tidspunkter for hvornår broen sættes i vandet samt nedtages for vinteren, disse tidspunkter/Datoer skal ejer overholde, ellers skal grundejerforeningen have mulighed for sanktioner.*
- 3. Grundejerforeningen skal føre tilsyn med badebroens tilstand, og ved fejl/slitage, kunne anmode ejer om at iværksætte udbedring, ellers skal grundejerforeningen have mulighed for sanktioner.*
- 4. Vi vil foreslå at ansøger efter indkøb/montering af badebroen, afgiver og frit (læs gratis) overfører ejerskab af badebro til grundejerforeningen, således af der i fremtiden er 100% sikkerhed for vedligehold osv.*
- 5. Bedste løsning er nok at ansøger går i samarbejde med grundejerforeningen om en evt. etablering af en badebro (hvis muligt) (red.)"*

Høringssvar fra Ebbes Lyng 2B af 1. oktober 2021:

*"Jeg støtter op om at der skal være en badebro. Der er mange sten og det er mere brugervenligt med en badebro forbi stenene. Jeg er selv gangbesværet og har svært ved at gå på stenene. Jeg bader hele året, så når det er koldt er det en fordel ikke at skulle gå mange meter ud i vandet før man kan dyppe sig."*

Høringssvar fra Ebbes Lyng 127 af 2. oktober 2021:

*"Jeg mener det vil være en god ide, da det vil sikre badning for specielt børn og ældre."*

Høringssvar fra Ebbes Lyng 73 af 10. oktober 2021:

*"Ansøgning om badebro ud for Ebbes Lyng ser vi som en rigtig god ide, da badestranden i de senere år er blevet meget stenfyldt med flere og flere sten, hvorfor det kan være svært for alle og specielt små børn, ældre og gangbesværede at komme i vandet."*

*Derudover ser vi at 1000 m reglen ikke giver mening, da vi ikke vil benytte en nabo grundejers badebro, da den allerede er godt brugt og på gode sommerdage fyldt op. Vi stemmer for at det er Grundejerforeningens egen badebro som benyttes.*

*Vi vil se frem til at nyde en ny badebro på stranden ved vores sommerhus de næste mange år. Vi stemmer hermed for en ny badebro ud for Ebbes Lyng.”*

Høringssvar fra Ebbes Lyng 17 af 11. oktober 2021:

*”Vi er flere familier der går ned og bader hele året (også vinter). Vi bor i starten af Ebbes Lyng og har således små 900 m til vandet. Vi mener der er godt 500 m til den badebro vest for du henviser til.*

*Når der bades ud for Ebbes Lyng ligner folk nogen som går på gløder :-). Så mange sten er der. Så det vil være SÅ fedt at kunne komme forbi det bælte.*

*Når alt kommer til alt, bliver en "smuttur" til vandet med mindre børn hurtigt til et projekt. Dertil kommer, at vi socialt vil have et godt mødested, vi har de senere år fået mere og mere kendskab til vores naboer og beboere på Ebbes Lyng, det er med til at skabe en tryghed, der gerne skulle gavne alle.*

*Vi er store tilhængere af vores egen badebro - som vi vil nyde at benytte (red.)”*

Høringssvar fra Ebbes Lyng 12 af 14. oktober 2021:

*”Jeg vil meget gerne appellere til, at der bliver anlagt en badebro.*

*Der har de senere år været store storme, som har ændret stranden fuldstændigt. Førhen var det en dejlig naturstrand med en bræmme af sand, så det var let at komme ned/ud i vandet.*

*Nu skal man forcere rigtig mange store sten, som gør, at man er tæt på at glide/falde flere gange, inden man er på sikker grund langt ude i vandet. Vi er rigtig mange i Grundejerforeningen Ebbes Lyng, som bader flere gange dagligt hen over sommeren.*

*Selvom vi forsøger at rydde stenene til side, så vi har en lille sti ud i vandet, så går der kun en dag eller to, og strømmen i vandet har rusket rundt i stenene, så det igen er en glat og usikker vej ud i vandet.*

*Jeg ved godt, at vi må benytte os af badebroen i nabogrundejerforeningen, men her er også trængsel. Og der er lang vej at gå/cykle for de fleste. En badebro som beskrevet vil falde fint ind i naturen, og ikke være til gene - men til glæde.”*

Høringssvar fra Ebbes Lyng 129 af 18. oktober 2021:

*”Jeg er enig med kommunen i at tilladelse ikke skal gives til bygning af badebro.”*

Kommunens administrationsgrundlag giver kun mulighed for opførelse af en badebro nærmere end 1.000 m fra en eksisterende lovlig badebro, hvis der foreligger særlige omstændigheder, som eksempelvis at nærmeste bro ligger på den anden side af en pynt eller at nærmeste bro er en privat bro uden offentlig adgang.

Kommunen vurderer, at der i området i forvejen er to badebroer hvortil der er offentlig adgang, og at afstanden fra den ansøgte placering til de to broer, 275 m og 550 m, er væsentlig mindre end 1.000 m og ikke en urimelig afstand at passere for badegæster der ønsker at anvende en badebro.

Kommunen vurderer ikke, at høringssvarene har tilført sagen oplysninger som kan føre til en anden vurdering.

Kommunen har i sin vurdering lagt særlig vægt på:

1. at der vest for den pågældende placering allerede eksisterer to badebroer i en afstand af henholdsvis 275 m og 550 m,

2. at Odsherred Kommunes administrationsgrundlag for bade- og bådebroer ikke giver mulighed for opførelse af broer tættere end 1.000 m fra eksisterende broer, medmindre der foreligger særlige omstændigheder,
3. at der ikke foreligger særlige omstændigheder der kan begrunde en afvigelse fra kommunens administrationsgrundlag,
4. at de indkomne høringssvar fra nabohøringen ikke har tilført sagen oplysninger som ændrer ved kommunens vurdering.

Kommunen vurderer, at der på ovenstående baggrund ikke kan meddeles tilladelse til ansøgte badebro.